



Република Србија
Јавни извршитељ Јелена Огњановић
БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 165А
Посл. бр. ИИ 456/2024
Дана 10.02.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Огњановић, именована за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, поступајући у предмету извршног повериоца Дамјан Бујандрић из Београда, ул. Тихомира Вишњевца бр. 5/3, ЈМБГ 2310992710019, против извршног дужника Лазих Драгана из Обреновца, Стублине, ул. Нема улице ББ, ЈМБГ 2012992710107, по основу Решења о извршењу Основног суда у Обреновцу посл.бр. ИИ 313/224 од 17.04.2024.године, на основу чл. 237 и чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС бр. 106/2015, бр. 106/2016 – аутентично тумачење и бр.113/2017 – аутентично тумачење и 54/19), дана 10.02.2026. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника извршног дужника Лазих Драгана из Обреновца, Стублине, ул. Нема улице ББ, ЈМБГ 2012992710107, пописане и процењене на Записнику од 28.04.2025. године, а којим Записником су пописане и процењене следеће покретне ствари:

- Столице 4 комада процењене вредности укупно 8.000,00 динара
- Двосед 1 комад процењене вредности 8.000,00 динара.
- Тросед 1 комад процењене вредности 12.000,00 динара
- ТВ 1 комад процењене вредности 6.000,00 динара
- Орман 1 комад процењене вредности 18.000,00 динара
- ТВ 1 комад процењене вредности 6.000,00 динара
- Замрзивач 1 комад процењене вредности 10.000,00 динара
- Комода са витрином 1 комад процењене вредности 14.000,00 динара

Процена покретних ствари извршног дужника је извршена на дан пописа ствари извршног дужника, дана 28.04.2025. године

2

Прво електронско јавно надметање одржаће се дана 27.02.2026. године у периоду од 09.00 до 13.00 часова, преко портала електронског јавног надметања у периоду од 09.00 до 13.00 часова, који је доступан на интернет старници www.eaukcija.sud.rs.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих 5 минута пре истека 13.00 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15.00 часова када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

3

На првом електронском јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности, а на другом електронском јавном надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности.

4

Лицитациони корак износи 10 % од почетне цене.

На јавном надметању могу учествовати само лица која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања и која положи јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у висини од 15 % процењене вредности ствари која је предмет продаје на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs).

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања губи јемство, у ком случају ће се поступити на начин описан у чл. 182 ст.2, ст.3 Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл. Гласник РС бр. 106/2015, 106/2016 – аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019).

На јавном надметању не могу учествовати лица из чл. 169 ЗИО.

Заинтересованим лицима за куповину покретне ствари дозволиће се да у прикладно време разгледају пописану покретну ствар, а на основу писменог предлога.

Понуђач са највећом понудом коме је додељена покретна ствар дужан је да плати понуђени износ - цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари **на депозитни рачун јавног извршитеља** Јелене Огњановић, Булевар Михајла Пупина бр.165а на Новом Београду **рачун бр. 205-268950-84** који се води код НЛБ Комерцијалне банке АД Београд, **са позивом на број предмета ИИ 456/2024.**

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из Закључка о додељивању покретне ствари, а ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Порези, трошкови и пренос права власништва падају на терет купца.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретне ствари непосредном погодбом, а споразум странака о продаји покретне ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретне ствари на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или до доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању, док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. Након тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређује се купац покретне ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Одмах после споразума странака доноси се закључак о продаји покретне ствари непосредном погодбом по споразуму странака, којим се одређује и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

12

Закључак о продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, на порталу електронског јавног надметања, као и на други уобичајени начин.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није
дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Jelena Ogjanovic
Јелена Огђановић